

CRUSP - Planilha de manutenção

Período: 01/12/2018 a 31/12/2018

BLOCO	ANDAR	NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO	QUANTIDADE	MOTIVO	PRAZO DE ENTREGA	SITUAÇÃO
BLOCO A1	Sala de estudos/TV	Troca de 2 placas DryWall.	2	Infiltração	07/02/2019	Aguardando material
	Térreo	Troca de 3 placas DryWall	3	Infiltração	07/02/2019	Aguardando material
		Troca de vidro	2	Vidro quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	1º andar	Infiltração pelo teto	1	Rejunto velho no apto acima	18/01/2019	
		Troca de fogão elétrico de apto	1	Mau uso	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	2º andar	Troca de fogão elétrico de apto	1	Mau uso	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	3º andar	Troca de fogão elétrico de apto	2	Mau uso	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
5º andar	Troca de fogão elétrico de apto	2	Mau uso	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019	
BLOCO A	Sala de estudos (1º)	Pintura da sala	1		De: 22/01 a 24/01	Serviço agendado: 07/01 a 09/01
	Cozinhas (2º;4º;6º)	Reposição de torneiras	6	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
		Troca de fogão (2º e 4º)	2	Mau uso/Vandalismo	23/01/2019	Em preparação para instalação. Aguardando empresa Atlas
	Lavanderia (3º)	Manutenção de máquinas de lavar	3	Quebradas por mau uso	-	Requisição encaminhada ao setor de compras
	1º andar	Descupinização de cama	1	Cupim	18/01/2019	
	5º andar	Troca de porta	1	Cupim	23/01/2019	
	6º andar	Manutenção de porta - quarto	1	Cupim	18/01/2019	
Troca de tanque		1	Tanque quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019	
Troca de porta		1	Cupim	21/01/2019		
BLOCO B	Cozinhas (1º ao 6º)	Reposição de torneiras	8	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
		Troca de fogão (2º e 5º)	2	Mau uso/Vandalismo	23/01/2019	Em preparação para instalação
	Lavanderia (1º)	Manutenção de máquinas de lavar	4	Quebradas por mau uso	-	Requisição encaminhada ao setor de compras
	4º andar	Manutenção no registro do chuveiro		Necessita regulagem	18/01/2019	
Infiltração pela parede			Não identificado na primeira visita	22/01/2019		
BLOCO C	Sala de estudos (3º)	Infiltração no teto	1	Piso quebrado e vasamento de tubulação do alojamento de andar acima	-	Em andamento - reparo de vasamento. Será necessário a contratação de serviço para conclusão dos reparos
	Cozinhas (2º; 6º)	Reposição de torneiras	3	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	Lavanderia (t)	Manutenção de máquinas de lavar/secar	5	Quebradas por mau uso	-	Requisição encaminhada ao setor de compras
		Troca de vidro	1	Vidro quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	1º andar	Troca de vidro	1	Vidro quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
		Traca de fechadura banheiro	1	Fechadura danificada	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
		Infiltração no teto	1	Falta de rejunto piso do banheiro acima	18/01/2019	
		Manutenção de descarga	1	Mecanismo com defeito	17/01/2019	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	5º andar	Troca de azulejos	1	Azulejos rachados	24/01/2019	
6º andar	Infiltração pelo teto	1	Manta velha	23/01/2019	Será realizado reparo paliativo. Há necessidade de substituição da manta	
	Manutenção de porta - banheiro	1	cupim	18/01/2019		

BLOCO D	Cozinhas (1º ao 6º)	Reposição de torneiras	2	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	Lavanderia (1º)	Manutenção de máquinas de lavar	3	Quebradas por mau uso	-	Requisição encaminhada ao setor de compras
	1º andar	Infiltração no teto	1	Motivo não identificado	22/01/2019	
		Troca de vidro	1	Vidro quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	2º andar	Troca de sifão	1	Sifão velho	22/01/2019	
		Troca de porta - banheiro	2	Cupim	28/01/2019	
	3º andar	Troca de piso do banheiro	1	Piso quebrado	22/01/2019	
4º andar		Manutenção de tomadas	2	Troca para o novo padrão	23/01/2019	
BLOCO E	Sala de estudos (3º)	Infiltração no teto	1	Piso quebrado e vasamento de tubulação do alojamento de andar acima	-	Em andamento - reparo de vasamento. Será necessário a contratação de serviço para conclusão dos reparos
	Cozinhas (2º; 6º)	Reposição de torneiras	4	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	4º andar	Troca do piso do banheiro	1	Piso quebrado	29/01/2019	
	5º andar	Troca de fechadura	1	Fechadura danificada	22/01/2019	
BLOCO F	Cozinhas (1º ao 6º)	Reposição de torneiras	5	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
		Troca de fogão (3º;4º;5º;6º)	4	Mau uso/Vandalismo	23/01/2019	Em preparação para instalação. Aguardando empresa Atlas
	Lavanderia (t)	Manutenção de máquinas de lavar/secar	6	Quebradas por mau uso	-	Requisição encaminhada ao setor de compras
		Troca de vidro	1	Vidro quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	2º andar	Troca de tanque	1	Tanque quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
		Troca de vidro	1	Vidro quebrado	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	4º andar	Infiltração pelo teto	1	Rejunte velho no apto acima	18/01/2019	
6º andar	Infiltração pelo teto	2	Manta velha	30/01/2019	Será realizado reparo paliativo. Há necessidade de substituição da manta	
BLOCO G	Cozinhas (3º; 5º)	Reposição de torneiras	3	Roubo/Vandalismo	-	Aguardando abertura de período de compras de 2019
	1º andar	Troca de porta - banheiro	1	Cupim	30/01/2019	
	3º andar	Troca de fechadura quarto	1	Morador sem chave	17/01/2019	
	5º andar	Manutenção de tubulação de água	1	Tubos muitos velhos	28/01/2019	
	6º andar	Infiltração pelo teto	1	Manta velha	31/01/2019	Será realizado reparo paliativo. Há necessidade de substituição da manta