

ETAPA 3 - Plano Geral da Intervenção: Ante Projeto

Do Plano Geral (1:1000)

- Maquete física com volumetria e definição dos espaços edificados e não edificados;
- Plantas de Localização e Caracterização da Situação Atual (**escala definida pelo grupo**);
- Plano Geral da Intervenção (Implantação) apontando os pontos principais que o definem com a caracterização: dos espaços edificados e não-edificados, sistemas de circulação, áreas externas permeáveis e não-permeáveis (**1:1000**);
- Esquemas e Diagramas da Implantação, representativos do processo de trabalho e da definição do partido urbanístico-arquitetônico, informando do referencial teórico e dos parâmetros urbanísticos adotados (por exemplo, densidade habitacional, taxa de ocupação e coeficiente de aproveitamento, quando considerado pertinente (**escala livre**);
- Estudos de Insolação, Croquis e Perspectivas Gerais (**escala livre**).

Do(s) Recorte(s) 1, escala 1:500 ou 1:750

- Planta da Intervenção (**1:500**), com o desenvolvimento da qualificação e caracterização dos espaços livres;
- Elevações e Cortes (edificações, tipologias de vias e detalhes que o grupo julgar pertinente) - **escala a ser definida pelo grupo**;
- Croquis, Perspectivas e Detalhes (**escala livre**);

Do Recorte 2, escala 1:200 (trabalho individual)

- Plantas do entorno do térreo com o desenvolvimento e qualificação dos espaços livres e definição das relações, por exemplo de acesso, do pavimento térreo com o ambiente externo (**1:200**);
- Planta do Andar Tipo, com clara definição da(s) tipologia(s) habitacional(is) (**1:200**)
- Elevações e Cortes (**1:200**)
- Croquis e Perspectivas Gerais (**escala livre, definição de cada aluno**)

PRODUTOS FINAIS