

Superintendência do Espaço Físico

Diretrizes Orçamentárias para 2015

1. Recursos SEF

1.1. Custeio

- Dotação Básica
- Manutenção e Reposição de Equipamentos de Informática
- Treinamento de Recursos Humanos

1.2. Programas SEF

1.2.1. Plano de obras – Envolve obras e serviços nas categorias A (edifícios novos), B (ampliações) e C (reformas de grande impacto que impliquem em maior complexidade técnica).

1.2.2. Infraestruturas externas de campi e unidades - Envolve a execução e/ou reforma de: redes de infraestrutura externas hidro sanitárias (abastecimento de água, esgotos e águas pluviais) e elétricas (abastecimento, iluminação); sistemas viários (acessos, vias, passeios e estacionamentos) e obras de terraplenagem e drenagens.

1.2.3. Recuperação, segurança e risco - Envolve a execução de obras, instalações e equipamentos necessários à solução de situações de risco para usuários e patrimônio edificado da universidade no que se refere a edificações e suas estruturas, segurança e prevenção contra incêndios e demais situações de risco.

1.2.4. Acessibilidade – Envolve obras e equipamentos necessários ao atendimento da legislação de acessibilidade.

1.2.5. Instalações prediais – Envolve a execução ou reforma de instalações hidro sanitárias (água, esgotos, águas pluviais), elétricas e de ar condicionado em edificações de modo a atender novas demandas.

1.2.6. PROESF – Programa racional de ocupação do espaço físico - Envolve obras necessárias à melhoria e requalificação do espaço físico construído ou não da Universidade visando a racionalidade na ocupação dos espaços existentes e na criação de novos.

1.2.7. Prédios históricos e tombados – Envolve obras de restauro e reforma em edificações tombadas ou em tombamento por órgãos de patrimônio histórico ou em edificações de reconhecido valor histórico da universidade.

1.2.8. Planejamento físico e projetos executivos - Refere-se à contratação de empresas necessárias à elaboração de projetos desde as fases de planejamento até o desenvolvimento dos projetos executivos para planos diretores (de campi e unidades) e de edifícios novos, a ampliar ou reformar, bem como a obtenção de aprovações e licenças pertinentes.

1.2.9. Sistemas SEF (sistemas CREC, Atlas, SGP, SEF Atende) – Refere-se à contratação de empresas necessárias à implementação e manutenção dos sistemas informatizados da SEF que são: CREC – controle dos Recursos Financeiros; Atlas – sistema georeferenciado de atividades relacionadas ao cadastro dos espaços físicos da USP; SGP – sistema de gestão de projetos e contratos; SEF Atende - sistema online de solicitações de serviços e, o site www.sef.usp.br.

2. Programa PURA - Programa Permanente para o Uso Racional da Água na USP – Tem a finalidade de estabelecer diretrizes, propor atuações, avaliar e gerenciar o uso da água nas Unidades e Órgãos da USP, objetivando a redução de consumo por meio de ações de caráter tecnológico e comportamental.

3. Programa PURE – Programa Permanente para o Uso Eficiente de Energia Elétrica na USP – Tem a finalidade de estabelecer diretrizes, propor atuações, avaliar e gerenciar o uso de energia elétrica nas Unidades e Órgãos da USP.

4. Programa Centralizado de Intervenções Prediais – Define, prioritariamente por meio de programas destinados a todas as unidades, a aplicação de recursos financeiros complementares necessários às obras de reformas em edificações existentes e suas áreas contíguas das Unidades e Órgãos da USP.

Orçamentos 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 e respectivas suplementações, economia orçamentária, empenhos e repasses de recursos (dados de 12/12/2014)

Ano	Valor Inicial	Suplementações	Economia Orçamentária	Soma 1
2010	70.974.350,34	77.874.350,49	4.641.194,29	153.489.895,12
2011	123.248.205,05	388.374.985,84	26.856.543,56	538.479.734,45
2012	173.264.059,84	634.964.771,08	367.351.986,36	1.175.580.817,28
2013	502.822.267,49	175.772.985,00	238.211.588,79	916.806.841,28
2014	21.197.740,00	7.949.745,13	1.399.709,09	30.547.194,22

Ano	Empenhos	Repasses	Soma 2	Pagamentos dos Empenhos
2010	74.536.325,78	19.933.465,01	94.469.790,79	73.141.407,18
2011	69.709.812,37	27.403.991,37	97.113.803,74	69.571.077,07
2012	253.491.835,63	252.146.332,90	505.638.168,53	244.062.502,86
2013	345.244.367,71	181.932.100,28	527.176.467,99	217.436.104,85
2014	16.840.592,52	4.279.129,64	21.119.722,16	9.315.122,21

PROGRAMAS ESPECIAIS SEF					
Programa	Execução 2010	Execução 2011	Execução 2012	Execução 2013	Execução 2014
INFRAESTRUTURA	1.575.806,50	4.057.828,54	3.524.830,06	4.971.059,52	1.465.838,52
PROJETO EXECUTIVO	481.025,99	6.553.653,65	5.369.691,65	6.582.316,90	964.342,46
ELEVADOR E ACESSIBILIDADES	1.081.321,99	750.220,58	695.501,77	1.935.443,53	535.378,67
PRÉDIOS HISTÓRICOS	690.693,32	1.498.217,50	179.470,57	1.332.805,43	1.467.460,50
PROGRAMA SEF	746.863,06	924.286,68	22.153,09	3.450.066,15	224.297,02
TELHADOS E COBERTURAS	904.910,51	2.103.769,03	2.737.996,61	1.057.722,97	200.000,00
ESTRUTURA E RISCO	1.365.622,60	1.826.575,33	468.306,89	3.955.022,83	704.202,51
PLANO DIRETOR	66.016,87	929.414,00	4.823.786,97	2.627.592,40	0,00
MEIO AMBIENTE	628.520,00	259.540,00	784.311,83	0,00	692.500,00
ADICIONAL DE ACESSIBILIDADE	703.204,14	172.875,13	921.099,33	4.542.118,61	416.535,16
INFRAESTRUTURA EXTERNA	3.221.951,17	7.056.602,49	5.179.289,14	15.976.336,01	2.283.298,38
CENTR MANUT PREDIAL COP	0,00	4.964.559,36	2.983.923,65	11.120.972,87	113.669,85
INFRAESTRUTURA DOS CAMPI	0,00	1.414.796,08	5.216.157,62	17.535.678,51	2.319.068,52
REFORM.ALIMEN.ELÉTRICA	0,00	1.813.570,99	1.535.376,20	12.563.518,59	0,00
USP NAS OLIMPIADAS	0,00		13.100.000,00	700.000,00	0,00
PURA	1.018.210,00	29.181,15	231.049,17	20.052,62	22.084,90
PURE	494.288,18	127.987,95	969.552,30	130.156,84	25.869,13
TOTAL	12.978.434,33	34.483.078,46	48.742.496,85	88.500.863,78	11.434.545,62

Descrição	Valor Proposto Orç 2015
1. Recursos SEF	
1.1 Custeio	
Básica	612.000,00
Manutenção e Reposição de Informática	28.000,00
Treinamentos de Servidores	30.000,00
1.2. Programas SEF	
Plano de Obras	20.000.000,00
Infraestrutura externas de campi e unidades	6.300.000,00
Recuperação, segurança e risco	10.900.000,00
Acessibilidade	1.170.000,00
Instalações Prediais	660.000,00
PROESF	270.000,00
Prédios Históricos e Tombados	500.000,00
Planejamento Físico e Projetos Executivos	1.350.000,00
Sistemas SEF	900.000,00
Total recursos SEF	42.720.000,00
2. Programa de o Uso Racional da Água - PURA	200.000,00
3. Programa para o Uso Eficiente de Energia - PURE	200.000,00
4. Prog Centralizado de Intervenções Prediais COP	20.000.000,00
Total	63.120.000,00

**PLANO PLURIANUAL DE OBRAS
E SERVIÇOS DE ENGENHARIA E
ARQUITETURA**

CRITÉRIOS E PONTUAÇÃO PARA CLASSIFICAÇÃO

- 1. Recursos a serem destinados à resolução de situações de risco estrutural e segurança contra incêndio. x pontos;**
- 2. Recursos a serem destinados ao atendimento da legislação de acessibilidade e de segurança para o trabalho. x pontos;**
- 3. Recursos a serem destinados para obras de melhoria de espaços existentes para a plena realização das atividades pelos seus usuários. x pontos;**
- 4. Recursos financeiros ou complementação de recursos existentes para a finalização de intervenções já iniciadas. x pontos;**
- 5. Intervenção definida no Planejamento acadêmico e em Planos Diretores da Unidade ou Campus. x ponto;**
- 6. Justificativa da necessidade da intervenção. x pontos**
- 7. Adequação dos espaços físicos para a graduação. x pontos**

critérios	pontos
Risco	20
Acessibilidade	20
Graduação	20
Melhoria	10
Finalização	10
Plano de desenvolvimento	10
Justificativa	10
Graduação	
	100

CRITÉRIOS PARA ORDENAÇÃO

- 1.Existência de contrapartida de recursos pela Unidade;**
- 2.Atendimento pelo projeto à legislação e às normas técnicas específicas no que se refere a projetos e a edificações;**
- 3.Qualidade do projeto medida pela objetividade, compatibilidade e adequação entre memoriais, desenhos, fotos e orçamentos das intervenções;**
- 4.Existência de documentação:**
 - a) Aprovação em todas as instâncias pertinentes;**
 - b) Planta de localização no Campus e de implantação, localização clara do empreendimento e da intervenção em escala adequada;**
 - c) Projetos (desenhos e memoriais) de arquitetura e engenharia necessários com RRTs e/ou ARTs dos responsáveis técnicos se externos à Universidade;**
 - d) Memorial descritivo e fotos do local;**
 - e) Planilhas orçamentárias de quantidades de itens, insumos e custos unitários e globais da solicitação.**